|  |  |
| --- | --- |
|  | Mẫu số: **01/TTS**  *(Ban hành kèm theo Thông tư số 40/2021/TT-BTC ngày 01 tháng 6 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)* |

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc   
---------------**

**TỜ KHAI THUẾ ĐỐI VỚI HOẠT ĐỘNG CHO THUÊ TÀI SẢN**

*(Áp dụng đối với cá nhân có hoạt động cho thuê tài sản trực tiếp khai thuế với cơ quan thuế và tổ chức khai thay cho cá nhân)*

Cá nhân cho thuê tài sản trực tiếp khai thuế/ Tổ chức, cá nhân khai thuế thay, nộp thuế thay cho cá nhân ủy quyền theo quy định của pháp luật dân sự: □

Doanh nghiệp, tổ chức kinh tế khai thuế thay, nộp thuế thay theo pháp luật thuế: □

**[01]** Kỳ tính thuế:

[01a] Năm ...

[01b] Kỳ thanh toán: từ ngày ... tháng ... năm ... đến ngày ... tháng ... năm ...

[01c] Tháng ... năm ...

[01d] Quý ... năm ... (Từ tháng .../... đến tháng .../...)

**[02]** Lần đầu: □ **[03]** Bổ sung lần thứ: ...

**[04] Người nộp thuế:** ……………………………………………………………………………

**[05]** Mã số thuế: 

**[06]** Địa chỉ liên hệ: ………………………………………………………………………………...

**[07]** Điện thoại: .............................. [08] Fax: ...................... [09] Email: ...............................

**[10]** Số CMND (trường hợp cá nhân quốc tịch Việt Nam): .....................................................

**[11]** Hộ chiếu (trường hợp cá nhân không có quốc tịch Việt nam): ........................................

**[12]** Trường hợp cá nhân kinh doanh chưa đăng ký thuế thì khai thêm các thông tin sau:

[12a] Ngày sinh: …/…/…… [12b] Quốc tịch: ........................................

[12c] Số CMND/CCCD: .................... [12c.1] Ngày cấp: ................ [12c.2] Nơi cấp: ..................

Trường hợp cá nhân kinh doanh thuộc đối tượng không có CMND/CCCD tại Việt Nam thì kê khai thông tin tại một trong các thông tin sau:

[12d] Số hộ chiếu: ....................... [12d.1] Ngày cấp: ............ [12d.2] Nơi cấp: ...........................

[12đ] Số giấy thông hành (đối với thương nhân nước ngoài): .......................

[12đ.1] Ngày cấp: ................................... [12đ.2] nơi cấp: .................................

[12e] Số CMND biên giới (đối với thương nhân nước ngoài): ............................

[12e.1] Ngày cấp: ....................................... [12e.2] Nơi cấp: ...............................

[12f] Số Giấy tờ chứng thực cá nhân khác: ...............................................................................

[12f.1] Ngày cấp: .................................... [12f.2] Nơi cấp: ..........................................................

[12g] Nơi đăng ký thường trú: ................................................

[12g.1] Số nhà, đường phố/xóm/ấp/thôn: ..............................

[12g.2] Phường/xã/Thị trấn: ...................................................

[12g.3] Quận/Huyện/Thị xã/Thành phố thuộc tỉnh: ..................

[12g.4] Tỉnh/Thành phố: ..........................................................

[12h] Chỗ ở hiện tại: ...............................................................

[12h.1] Số nhà, đường phố/xóm/ấp/thôn: ................................

[12h.2] Phường/xã/Thị trấn: ....................................................

[12h.3] Quận/Huyện/Thị xã/Thành phố thuộc tỉnh: .......................................................

[12h.4] Tỉnh/Thành phố: ................................................................................................

[12i] Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh (nếu có): Số: ........................................

[12i.1] Ngày cấp: …/…/…… [12i.2] Cơ quan cấp: .........................................................

[12k] Vốn kinh doanh (đồng): ....................................................

**[13] Tên đại lý thuế (nếu có):** .....................................................................................................

**[14]** Mã số thuế: 

**[15]** Hợp đồng đại lý thuế: Số .......................... ngày …/…/……....

**[16] Tổ chức khai, nộp thuế thay (nếu có):** ............................................................................

**[17]** Mã số thuế: 

**[18]** Địa chỉ: …………………………………………………………………………….......................

**[19]** Điện thoại: ...................... **[20]** Fax: ........................... **[21]** Email: ......................................

**[22]** Văn bản ủy quyền (nếu có): Số ................ ngày ..... tháng ..... năm .................................

*Đơn vị tiền: Đồng Việt Nam*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Chỉ tiêu** | **Mã chỉ tiêu** | **Số tiền** |
| 1 | Tổng doanh thu phát sinh trong kỳ | [23] |  |
| 2 | Tổng doanh thu tính thuế | [24] |  |
| 3 | Tổng số thuế GTGT phải nộp | [25] |  |
| 4 | Tổng số thuế TNCN phát sinh trong kỳ | [26] |  |
| 5 | Tiền phạt, bồi thường mà bên cho thuê nhận được theo thỏa thuận tại hợp đồng (nếu có) | [27] |  |
| 6 | Tổng số thuế TNCN phải nộp từ nhận tiền phạt, bồi thường (nếu có) | [28] |  |
| 7 | Tổng số thuế TNCN phải nộp [29]=[26]+[28] | [29] |  |

*(TNCN: Thu nhập cá nhân; GTGT: Giá trị gia tăng)*

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về những số liệu đã khai./.

|  |  |
| --- | --- |
| **NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ**  Họ và tên: ................................  Chứng chỉ hành nghề số: ......... | *………., ngày ... tháng ... năm ..…..*  **NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ**  *(Chữ ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/ Ký điện tử)* |